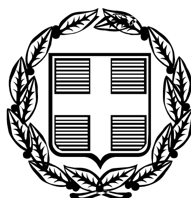


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 185**

9 Μαρτίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 167 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΚΑΤΩ ΑΕΤΟΥ», Λωρίδας Σαγιάδας, Δήμου Σαγιάδας, Ν. Θεσπρωτίας».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ. Α΄/ 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432Β΄) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/τ. Α΄/28.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 24.1.2006 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΚΑΤΩ ΑΕΤΟΥ», Λωρίδας Σαγιάδας, Δήμου Σαγιάδας, Ν. Θεσπρωτίας και το από Ιούλιο 2005 τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το Ενιαίο Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87), κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Πάντο Παναγιώτη, σε μία (1) πινακίδα και ελέχθηκε και θεωρήθηκε την 1.9.2005, από την Καράγγιουλη Δήμητρα. Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσπρωτίας.

11. Το υπ' αριθμ. Φ544.5/10/06/Σχ.8609/10.1.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 24.1.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΚΑΤΩ ΑΕΤΟΥ», Λωρίδας Σαγιάδας, Δήμου Σαγιάδας, Ν. Θεσπρωτίας, καθώς επίσης και το

από Ιούλιο 2005 τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το Ενιαίο Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87), κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Πάντο Παναγιώτη, σε μία (1) πινακίδα και ελέχθηκε και θεωρήθηκε την 1.9.2005, από την Καράγγιουλη Δήμητρα, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσπρωτίας.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκαν:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Κ13Α, Κ25, Κ24, Κ23, ..., Κ3, Κ2, Κ1.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Κ13΄Α, Κ25΄, Κ24΄, Κ23΄, ..., Κ3΄, Κ2΄, Κ1΄.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Κ13Α, ΚΑ, ΚΒ, ΚΓ, ΚΔ, ΚΕ, Κ22.

Επί του αιγιαλού δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη έργων.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 1 Φεβρουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΣΤΟ ΟΡΘΟ ΤΗΣ ΑΠΟ
20.9.2005 ΕΚΘΕΣΕΩΣ)

Στην Ηγουμενίτσα σήμερα Παρασκευή, 27 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2006 οι υπογεγραμμένοι:

1) Τσελίκος Δημήτριος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσπρωτίας, ως Πρόεδρος,

2) Γυφτοδήμου Μελίνα, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, Διευθύντρια Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Θεσπρωτίας,

3) Καρβούνης Χρήστος, Αντιπλοίαρχος Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης Ηγουμενίτσας,

4) Καράγγιουλη Δήμητρα, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσπρωτίας,

5) Κωνσταντίνος Κωνσταντής, Χημικός Μηχανικός, Αναπληρωτής της Διευθύντριας Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ηπείρου,

ως μέλη που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού Αιγιαλού-Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 και ορισθήκαμε με την υπ' αριθμ. 243/15.2.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, συγκληθήκαμε προκειμένου να επαναλάβουμε στο ορθό την από 20.9.2005 έκθεσή μας λαμβάνοντας υπ' όψιν τις υποδείξεις του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (Αρ. Φ.544.5/10/06/Σχ.8609/10.1.2006), στην θέση «ΟΡΜΟΣ ΚΑΤΩ ΑΕΤΟΥ», Λωρίδας Σαγιάδας, Δήμου Σαγιάδας, Ν. Θεσπρωτίας.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την υπ' αριθμ. 779/24.8.2005 αίτηση της «Ιχθυοκαλλιέργειες Χίου Α.Ε.», με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2) Το Τοπογραφικό Διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε τον Ιούλιο του έτους 2005 από τον Πάντο Παναγιώτη, Τοπογράφο Μηχανικό το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την 1.9.2005 από την Καράγγιουλη Δήμητρα, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσπρωτίας.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

1 α) Γεωμορφολογία εδάφους:

1. Μορφολογία ακτής: βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2 έως 10μ. και χαλαρά ιζήματα (κροκάλες, χαλίκια) που έχουν προκύψει απο την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος από 5 έως 20 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 1-4 μ.

2. Της ακτής συνέχονται λοφώδεις χέρσες εκτάσεις με ημιβραχώδες έδαφος εκτός σχεδίου.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια).

β) Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι,

γ) Η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους, η κατεύθυνση των ανέμων είναι συνήθως ΒΔ και Ν.

δ) Η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Δεν υπάρχουν τεχνικά έργα στην ζώνη του αιγιαλού.

ζ) Δεν υπάρχουν συγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης.

η) Υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα.

4) Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/10/06/Σχ.8609/10.1.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού και όσα υποδεικνύονται σε αυτό, αποφασίζουμε:

1) Καθορίζουμε στο παραπάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού, με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή Κ13Α, Κ25, Κ24, Κ23, ..., Κ3, Κ2, Κ1 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το Ενιαίο Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87) και οι συντεταγμένες αυτών αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της Παραλίας, με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Κ13Α΄, Κ25΄, Κ24΄, Κ23΄, .., Κ3΄ Κ2΄, Κ1΄ της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το από το Ενιαίο Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87) και οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

γ) Την οριογραμμή του Παλαιού Αιγιαλού, με συνεχή μπλε πολυγονική γραμμή Κ13Α, ΚΑ, ΚΒ, ΚΓ, ΚΔ, ΚΕ, Κ22 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το από το Ενιαίο Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87) και οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

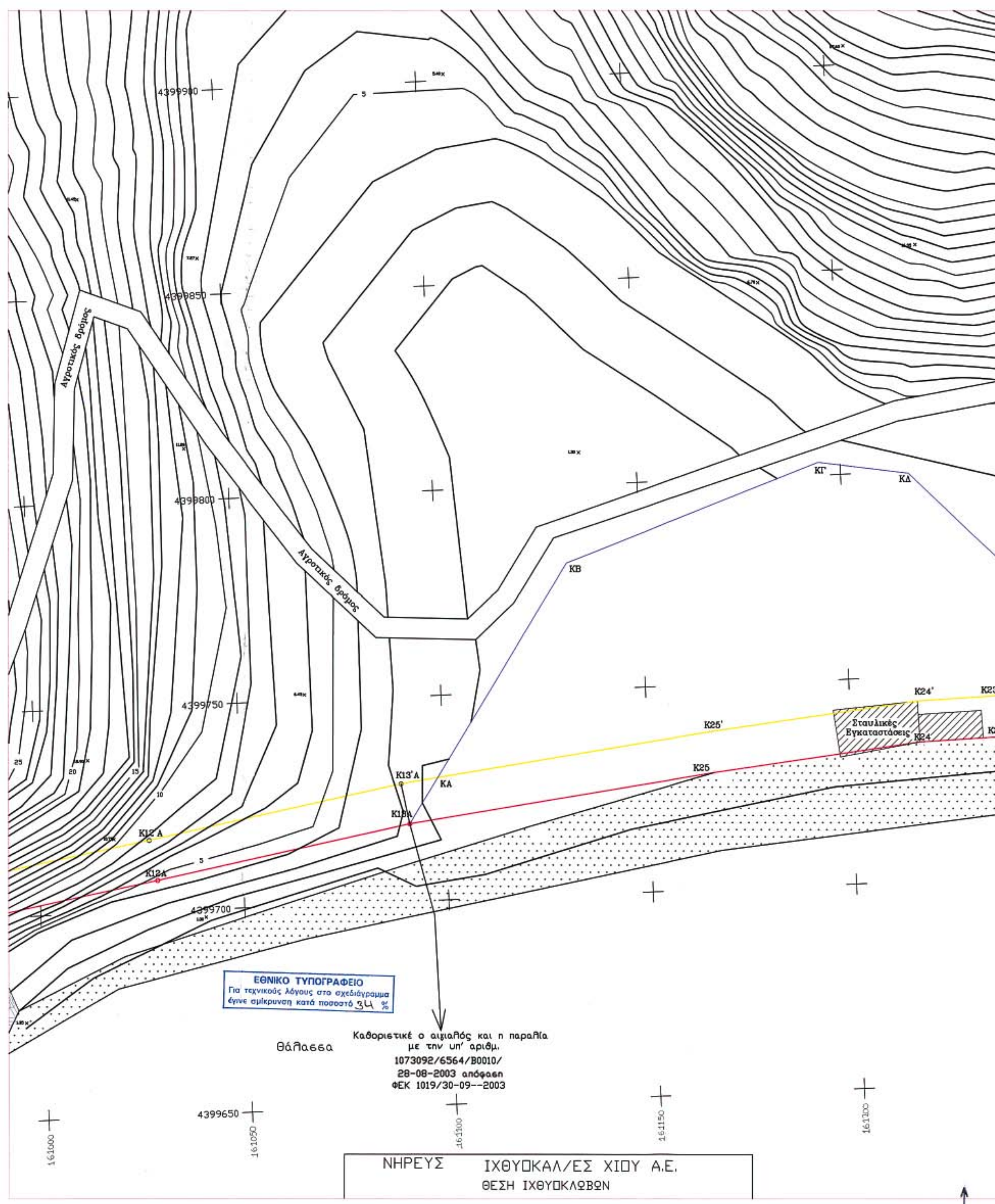
2) Επί του Αιγιαλού δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη έργων.

3) Καθορίζουμε τη ζώνη Παραλίας πλάτους 10,00 μέτρων, για την εξυπηρέτηση της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

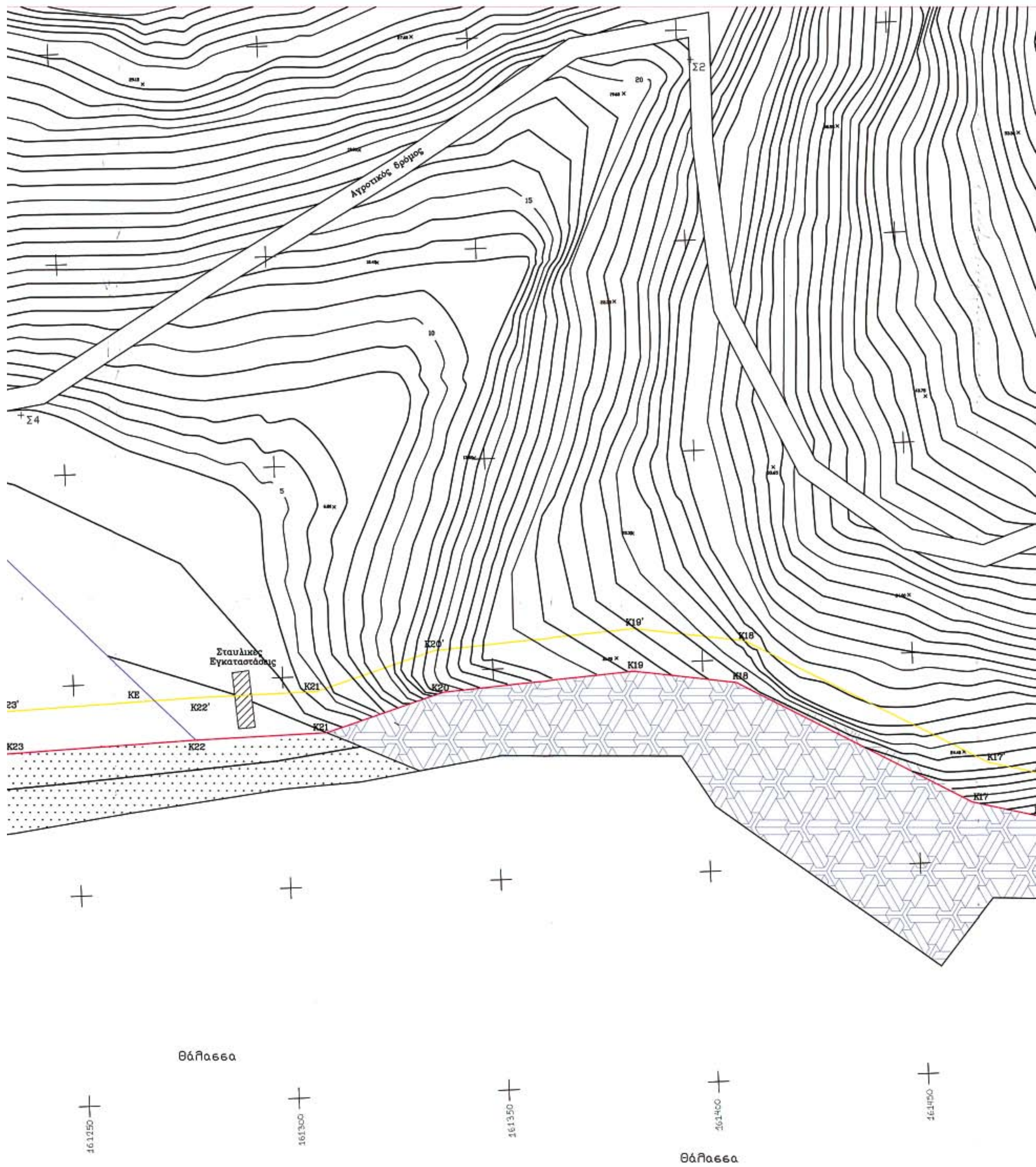
Η επιτροπή αφού γνωμοδότησε ομόφωνα για το παραπάνω θέμα υπογράφει την έκθεση όπως ακολουθεί:

Η Επιτροπή

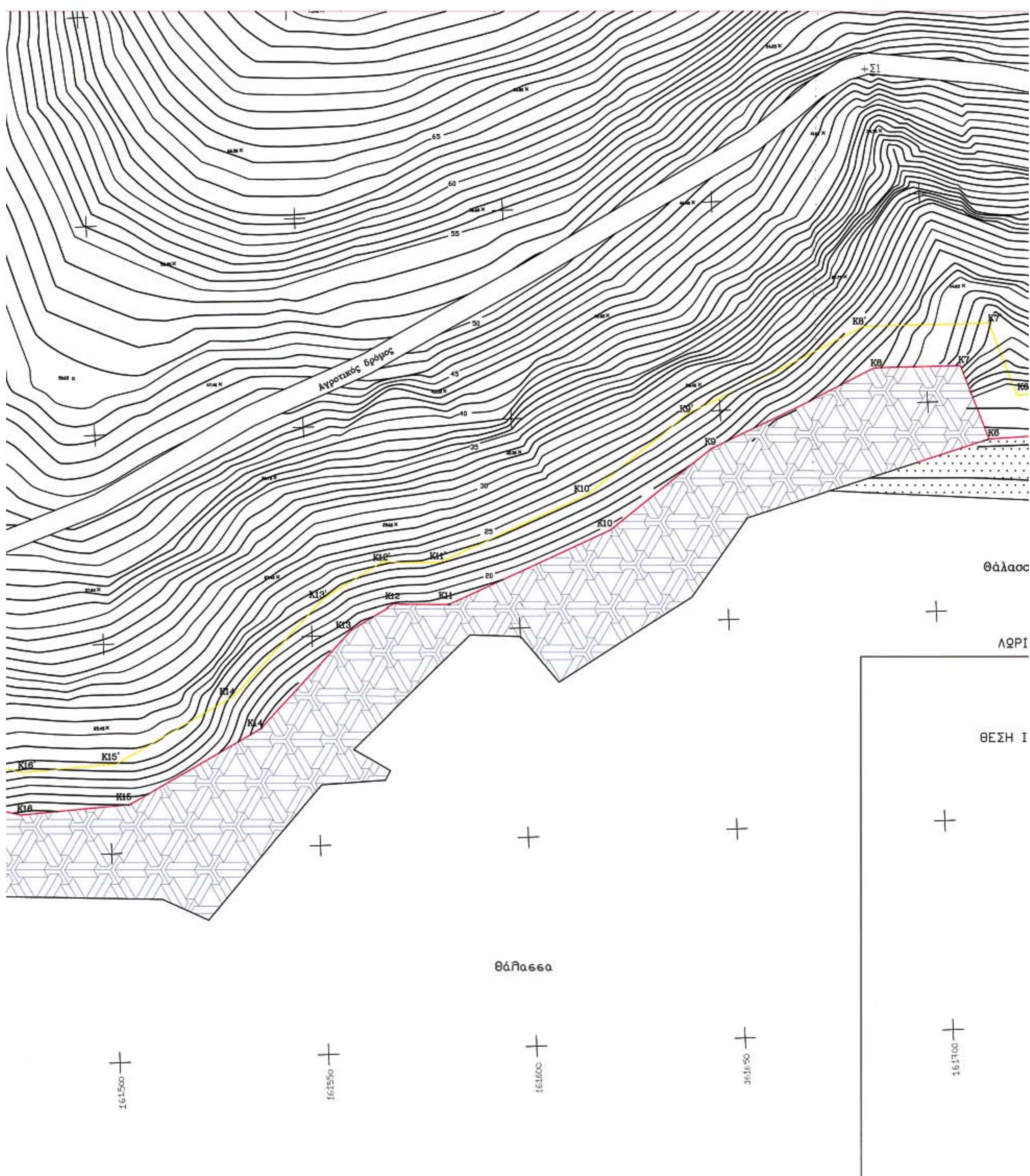
Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
(Υπογραφή)	(Υπογραφή)



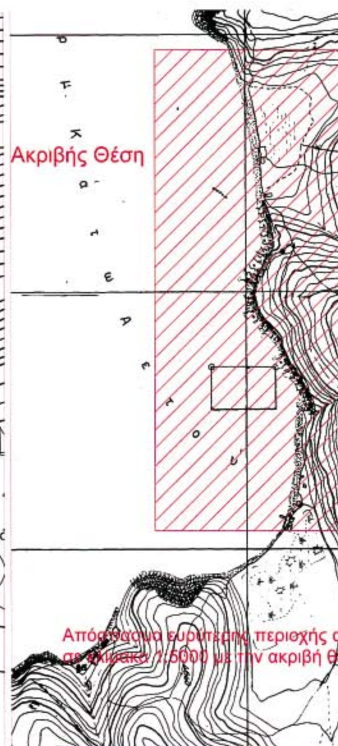
Αγροτικός δρόμος
Αγροτικός δρόμος
4399900
4399850
4399800
4399750
4399700
4399650
161000
161050
161100
161150
161200
ΚΒ
ΚΓ
ΚΔ
ΚΑ
K13'A
K13A
K12'A
K12A
K25'
K25
K24'
K24
K23'
Σταυλικές Εγκαταστάσεις
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %
Θάλασσα
Καθοριστικέ ο αιγιαλός και η παραλία με την υπ' αριθμ. 1073092/6564/B0010/ 28-08-2003 απόφαση ΦΕΚ 1019/30-09--2003
ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛ/ΕΣ ΧΙΟΥ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΙΧΘΥΟΚΛΩΒΩΝ



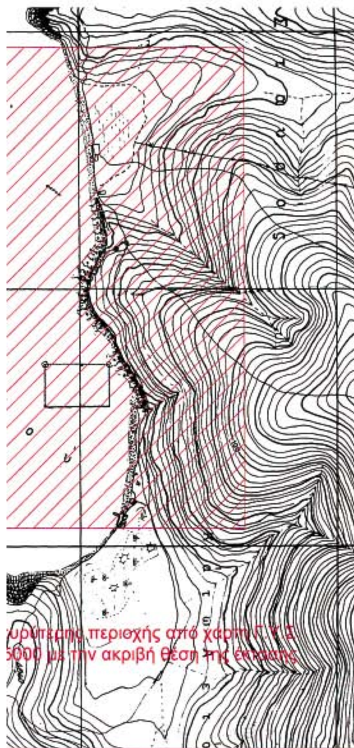
Αγροτικός δρόμος
Σ2
Σ4
20
15
10
5
Σταυλικές Εγκαταστάσεις
K19'
K18
K20'
K19
K18
K21
K20
K21
KE
K22'
23'
K23
K22
K17'
K17
Θάλασσα
161250
161300
161350
161400
161450
Θάλασσα

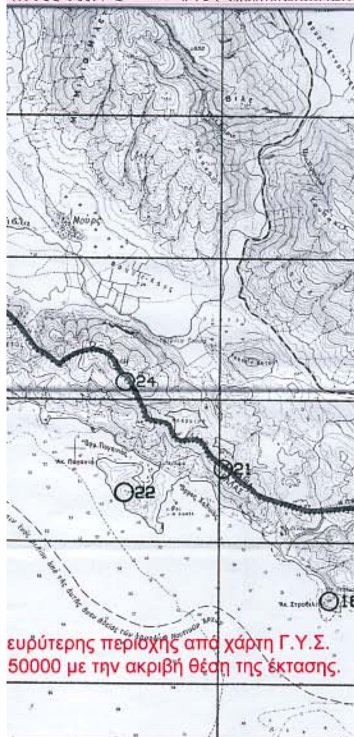

Αγροτικός δρόμος
Σ1
K6
K7
K7'
K8
K8'
K9
K9'
K10
K10'
K11
K11'
K12
K12'
K13
K13'
K14
K14'
K15
K15'
K16
K16'
Θάλασσ
ΛΩΡΙ
ΘΕΣΗ Ι
Θάλασσα
161500
161550
161600
161650
161700


Αγροτικός δρόμος
Προς Φυλακιο Κατω Αετού
K1'+Σ5
Αμμουδιά
Αμμουδιά
Ηρώον
Θάλασσα
Θάλασσα
ΙΧΘΥΟΚΛΩΒΩΝ
161750
161800
161850


Ακριβής Θέση


26
24
22
Ακριβής Θέση
Απόσπασμα ευρύτερης
σε κλίμακα 1:50000 με την





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΛΩΡΙΔΑ ΣΑΓΙΑΔΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΙΕΣ ΧΙΟΥ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΑΓΙΑΔΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ: ΦΙΛΙΑΤΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 1Μ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
(Μέση πλήμμη)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ ΜΕ EDM
Κ.Φ.Χ. ΣΑΓΙΑΔΑΣ: L = 39° 45' M = -3° 45'
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: 25 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ 01-09-05

ΕΛΕΓΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καραγγιούλη Δήμητρα
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 27-01-2006 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας (α.ο. 74 του Π.Δ. 637/77).

2. (κόκκινη γραμμή): οριογραμμή αιγιαλού
(κίτρινη γραμμή): οριογραμμή παραλίας
(μπλε γραμμή) : οριογραμμή παλαιού αιγιαλού

3. Υπάρχουν παλαιά κτίσματα (πρόχειρες κατασκευές) στη ζώνη της παραλίας.

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ 27-01-2006

Ο πρόεδρος Τα μέλη
1) 2) 3) 4) 5.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
K1	161859.41	4399781.91	K1'	161860.60	4399791.84
K2	161811.99	4399787.59	K2'	161812.21	4399797.64
K3	161770.85	4399784.52	K3'	161773.59	4399794.75
K4	161762.36	4399790.30	K4'	161765.66	4399800.15
K5	161740.12	4399791.39	K5'	161740.21	4399801.40
K6	161714.38	4399790.61	K6'	161721.43	4399800.83
K7	161708.24	4399808.41	K7'	161715.40	4399818.30
K8	161687.58	4399808.71	K8'	161685.46	4399818.75
K9	161647.53	4399790.98	K9'	161642.51	4399799.70
K10	161622.79	4399772.57	K10'	161617.82	4399781.34
K11	161583.25	4399756.28	K11'	161581.48	4399766.37
K12	161569.93	4399756.88	K12'	161567.55	4399767.00
K13	161559.36	4399751.01	K13'	161553.26	4399759.07
K14	161537.00	4399728.47	K14'	161530.99	4399736.60
K15	161504.85	4399711.56	K15'	161502.13	4399721.43
K16	161478.72	4399710.13	K16'	161479.69	4399720.20
K17	161462.94	4399714.11	K17'	161467.22	4399723.35
K18	161407.94	4399744.59	K18'	161410.82	4399754.27
K19	161383.70	4399748.21	K19'	161384.09	4399758.26
K20	161338.18	4399745.00	K20'	161336.36	4399754.90
K21	161310.00	4399736.50	K21'	161307.98	4399746.34
K22	161278.76	4399735.98	K22'	161278.64	4399745.98
K23	161232.34	4399734.40	K23'	161232.07	4399744.39
K24	161216.81	4399734.02	K24'	161216.04	4399743.96
K25	161166.34	4399728.54	K25'	161165.51	4399738.51
K13A	161091.19	4399718.92	K13A'	161089.41	4399728.75
K12A	161028.84	4399707.53	K12A'	161027.08	4399717.37

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ		
K13A	161091,19	4399718,92	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
KA	161098.44	4399729.93	Σ1	161688.27	4399880.23
KB	161132.01	4399761.00	Σ2	161403.09	4399892.89
KΓ	161194.64	4399803.12	Σ3	160985.83	4399740.78
KΔ	161216.69	4399799.62	Σ4	161240.07	4399814.69
KE	161269.30	4399745.66	Σ5	161862.38	4399794.46
K22	161278,76	4399735,98			

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΧΙΟΥ Α.Ε.

ΕΡΓΟ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ
"ΟΡΜΟΣ ΚΑΤΩ ΑΕΤΟΥ" - ΛΩΡΙΔΑ ΣΑΓΙΑΔΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΠΑΝΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 - 1:5000 - 1:50000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ - 2005

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡ. ΠΑΝΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Δ.Ε.
Α.Μ. ΤΕΕ 21325 - Α.Μ.Π.Τ.Η. 141
ΑΦΜ 017438444 ΔΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ
Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 13 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
ΤΗΛ. 2665026177

Αριθ. 28 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 149.254,70 τ.μ. για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση χάραξης του δρόμου Χώρα Σφακίων - Ανώπολη.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ. Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του δ/τος της 25.11.1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το γεγονός ότι τηρήθηκε το άρθρο 3 παρ. 3, 4 και 5 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

4. Την υπ' αριθμ. Οικ. 7049/8.9.2005 (ΦΕΚ 1042/27.9.2005) απόφαση του Νομάρχη Χανίων περί εφαρμογής του άρθρου 1 του ν. 653/1977.

5. Την υπ' αριθμ. 132998/10.12.2003 κοινή απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της ΕΥΠΕ του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

6. Την υπ' αριθμ. 6168/12.10.2005 βεβαίωση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία βεβαιώνεται ότι η δαπάνη αποζημίωσης 359.000,00 € έχει προβλεφθεί στην ΣΑΕΠ Κρήτης 002/3 έργο με κωδικό 2005ΕΠ00230137 με τίτλο «Απαλλοτριώσεις του έργου «Βελτίωση χάραξης του δρόμου Χώρα Σφακίων - Ανώπολη».

7. Το υπ' αριθμ. 10/2.1.2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων με το οποίο εισηγείται την κήρυξη της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση χάραξης του δρόμου Χώρας Σφακίων - Ανώπολης» έκτασης συνολικού εμβαδού 149.254,70 τ.μ. που εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από τον Σεπτέμβριο 2003 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο Νικόλαος Καλογέρης και έχει θεωρηθεί από τον Θ. Μουντοκαλάκη Δ/ντή της Τ.Υ.Ν.Α. Χανίων στις 11.11.2003.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Αθητάκης Ιωάννης

2) Αθητάκης Ιωάννης

3) Δημόσιο

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν συμπεριλαμβάνονται οι εκτάσεις οι οποίες στα κτηματολογικά διαγράμματα φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες:

α) του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από την ΣΑΕΠ Κρήτης 002/3 έργο 2005ΕΠ00230137και

β) των οφελούμενων παρόδιων ιδιοκτητών, όπως αυτή καταμερίζεται σύμφωνα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214Α) και του π.δ. 929/1979 και όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του 947/1979 (άρθρο 62), του 960/1979 (άρθρο 9) και του ν. 2052 (άρθρο 4, παρ. 14 του κεφ. Β΄).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 15 Φεβρουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθ. 3212 (3)

Αναγκαστική συμπληρωματική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 24.832,27 τ.μ. για την κατασκευή του έργου «β΄ κλάδου παράκαμψης Ηρακλείου τμήμα Αεροδρόμιο - Ανισόπεδος Κόμβος Καρτερού του ΒΟΑΚ (χ.θ. 14+349,45 - χ.θ. 17+600)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ. Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του δ/τος της 25.11.1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το γεγονός ότι τηρήθηκε το άρθρο 3 παρ. 3, 4 και 5 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

4. Την υπ' αριθμ. 122245/2.6.2004 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της ΕΥΠΕ του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Την υπ' αριθμ. Δ12/35386/30.8.2005 κοινή απόφαση της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί έγκρισης του κτηματολογίου της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτων.

6. Την υπ' αριθμ. 2827/7.12.2005 βεβαίωση του Δ/ντή της ΕΥΔΕ ΒΟΑΚ Γεωργίου Αγαπάκη με την οποία βεβαιώνεται ότι η δαπάνη αποζημίωσης 750.000 € έχει προβλεφθεί στην ΣΑΕ 071/3 έργο 2002ΣΕ07130045 στο ΠΔΕ για την κατασκευή του «β΄ κλάδου παράκαμψης Ηρακλείου τμήμα Αεροδρόμιο - Ανισόπεδος Κόμβος Καρτερού του ΒΟΑΚ (χ.θ. 14+349,45 - χ.θ. 17+600)».

7. Το υπ' αριθμ. 3116/13.12.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου με το οποίο εισηγείται την κήρυξη της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφελείας και ειδικότερα για την κατασκευή του «β΄ κλάδου παράκαμψης Ηρακλείου τμήμα Αεροδρόμιο - Ανισόπεδος Κόμβος Καρτερού του ΒΟΑΚ (χ.θ. 14+349,45 - χ.θ. 17+600)» έκτασης συνολικού εμβαδού 24.832,27 τ.μ. που εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από τον Νοέμβριο 2005 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο Σ. Βασιλείου και έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. Δ12/35386/30.8.2005 απόφαση της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Δήμος Ηρακλείου

2) Δημ. Λαχαναγορά Ηρακλείου

3) Δήμος Ηρακλείου

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από την ΣΑΕ 071/3 έργο 2002ΣΕ07130045 του Π.Δ.Ε του ΥΠΕΧΩΔΕ-ΓΓΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 15 Φεβρουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr